

3 900 000 Kč (Více informací u makléře)

Základní parametry

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m ²	86
Užitná plocha m ²	140
Plocha parcely m ²	582
Počet podlaží objektu	1
Zástavba	Obytná



Číslo nabídky: 0147

Váš realitní makléř

Michal Švec

☎ +420 721 543 474

✉ michal.svec@tbreality.cz

Popis:

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji krajní rodinný dům v řadě tří domů. Rodinný dům je patrový a celý podsklepený, zastavěná plocha každého podlaží je 85 m², užitná plocha bez sklepa je 140 m². Dispozice domu je následující: přízemí - vstupní chodba ze které se jde do chodby, ze které vedou schody do sklepa a do prvního patra, dále vstup do kuchyně na kterou navazují dva pokoje a z druhé strany koupelna s WC, v prvním patře domu proběhla částečná rekonstrukce obytné části: kuchyně, obývací pokoj a ložnice, dále se v prvním patře nachází půdní prostor, ze kterého byla plánována koupelna. Na pozemek je přístup ze dvou stran a vždy z obecní cesty, dále se na pozemku nachází samostatná garáž s dílnou o celkové ploše 34 m². Na pozemku se také nachází zděná udírna a další dílna která navazuje na rodinný dům společně s kolnou která slouží pro uskladnění zahradní nářadí. Obec Jedovary se nachází 7 km od Borovan, 6 km od Trhových Svinů a do Českých Budějovic je to 15 km. Majitel si vyhrazuje právo pro výběr kupujícího, v případě více zájemců bude prodej uskutečněn formou aukce. V případě zájmu bezplatně zařídíme výhodné financování.

**Sídlo společnosti**TB reality & invest s.r.o.
Umělecká 305/1
Ostrava 70200**+420 776 406 306****info@tbreality.cz****#tbreality**