

3 590 000 Kč**Základní parametry**

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Zastavěná plocha m ²	170
Užitná plocha m ²	264
Plocha parcely m ²	863
Počet podlaží objektu	2
Stav domu	Velmi dobrý

Číslo nabídky: 0065

Váš realitní makléř**Zákaznická linka** +420 776 406 306 info@tbreality.cz**Popis:**

Nabízíme rodinný dům po částečné rekonstrukci o podlahové ploše 170 m² a umožňuje i dvougenerační bydlení, nebo investiční pronájem suterénní části. Nemovitost je postavena na pozemku o velikosti 445 m². Rekonstrukce domu byla dokončena v roce 2010. Dům je kompletně podsklepen. V suterénu se nachází z jižní strany obytná část, dále technické zázemí, skladové prostory, koupelna a WC. V prvním nadzemním podlaží se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem a kachlovými kamny, tři pokoje, koupelna s vanou, sprchovým koutem, WC a komunikační prostory. Vytápění tepelným čerpadlem. U domu je zahrada, pozemek poskytuje pergolu i otevřený přístřešek pro parkování automobilů. Více informací v RK, doporučujeme prohlídku. Zajistíme výhodné financování.

**Sídlo společnosti**TB reality & invest s.r.o.
Umělecká 305/1
Ostrava 70200**+420 776 406 306****info@tbreality.cz****#tbreality**