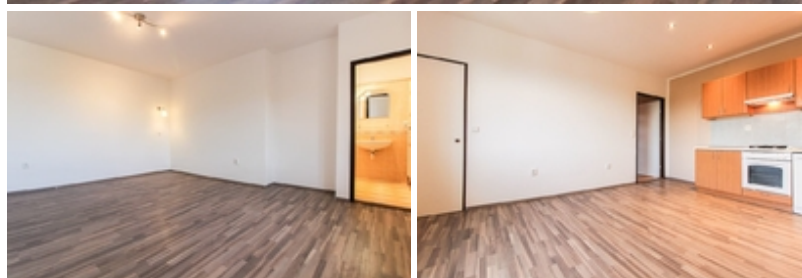


**2 530 000 Kč** (Více informací u makléře)

### Základní parametry

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Druh objektu	Cihlová
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	55
Číslo podlaží v domě	2
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci

Číslo nabídky: 0052

### Váš realitní makléř

#### Zákaznická linka

 +420 776 406 306 [info@tbreality.cz](mailto:info@tbreality.cz)

### Popis:

K prodeji nabízíme byt 2+kk o výměře 55 m<sup>2</sup> + 3 m<sup>2</sup> balkon v klidné části Ostravy. Byt se nachází v bytovém domě bez výtahu na 2. poschodí. Byt je čerstvě po rekonstrukci, připraven k nastěhování. V bytě jsou nové plovoucí podlahy, nové interiérové dveře, byt je vymalován. Kuchyňská linka je kompletně vybavena spotřebiči - plynový sporák, trouba, myčka, lednice, digestoř. Koupelna je prostorná, je v ni umístěna vana. Toaleta je situovaná odděleně. Vytápění a ohřev teplé vody je zajištěn vlastním plynovým kotlem. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti - obchody, pošta, škola, školka, zastávka MHD. Koupí je možné financovat hypoúvěrem přes naše hypocentrum, při využití vlastních zdrojů ve výši 344 000,- Kč je splátka 5 720,- Kč / měsíc, případně umíme zafinancovat i větší část vlastních zdrojů. Doporučujeme osobní prohlídku.



#### Sídlo společnosti

TB reality & invest s.r.o.  
Umělecká 305/1  
Ostrava 70200**+420 776 406 306****[info@tbreality.cz](mailto:info@tbreality.cz)****#tbreality**